

**UCHWAŁA NR LVIII/496/2023  
RADY GMINY KLESZCZEWO**

z dnia 25 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat części nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Kleszczewo, oznaczoną numerem ewidencyjnym 55 i 56 w obrębie ewidencyjnym Kleszczewo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat i zawarcie przez Wójta Gminy Kleszczewo z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Kleszczewo, położonej w obrębie ewidencyjnym Kleszczewo, o powierzchni 0,85 ha stanowiącą działkę gruntu, oznaczoną numerem ewidencyjnym 55, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1D/00017728/3 oraz nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Kleszczewo, położonej w obrębie ewidencyjnym Kleszczewo, o powierzchni 0,42 ha stanowiącą działkę gruntu, oznaczoną numerem ewidencyjnym 56, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1D/00017728/3

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczewo.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Maciejewski**

**Uzasadnienie**  
**DO UCHWAŁY NR LVIII/496/2023**  
**RADY GMINY KLESZCZEWO**  
z dnia 25 października 2023 r.

Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się do Wójta Gminy Kleszczewo z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy z dnia 02 września 2021 r. Wniosek dotyczy działek gruntu o numerach ewidencyjnych 55 i 56, położonych w obrębie ewidencyjnym Kleszczewo o łącznej powierzchni 1,27 ha.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zawarcia kolejnej, następującej po sobie umowy dzierżawy tych samych gruntów, wchodzących w skład nieruchomości będących własnością Gminy Kleszczewo – Rada Gminy musi podjąć stosowną uchwałę. Niewątpliwie mamy tutaj do czynienia z kontynuacją obowiązującej umowy dzierżawy w czasie przekraczającym okres 3 lat.

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne do zawarcia przez Wójta Gminy Kleszczewo kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat.

Przewodniczący Rady Gminy

**Marek Maciejewski**