

**UCHWAŁA NR LVIII/498/2023
RADY GMINY KLESZCZEWO**

z dnia 25 października 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat części nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Kleszczewo, oznaczoną numerami ewidencyjnymi 24/2 i 24/3 w obrębie ewidencyjnym Bylin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat i zawarcie przez Wójta Gminy Kleszczewo z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości rolnej, stanowiącej własność Gminy Kleszczewo, położonej w obrębie ewidencyjnym Bylin, o łącznej powierzchni 0,66 ha, stanowiącą części działek gruntu, oznaczone numerem ewidencyjnym 24/2 i 24/3, dla której Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1D/00017806/4

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski

Uzasadnienie
DO UCHWAŁY NR LVIII/498/2023
RADY GMINY KLESZCZEWO
z dnia 25 października 2023 r.

Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się do Wójta Gminy Kleszczewo z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy z dnia 01 września 2020 r. Wniosek dotyczy części działki gruntu o numerze ewidencyjnym 24/2, położonej w obrębie ewidencyjnym Bylin oraz części działki gruntu o numerze ewidencyjnym 24/3, położonej w obrębie ewidencyjnym Bylin o łącznej powierzchni 0,66 ha.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zawarcia kolejnej, następującej po sobie umowy dzierżawy tych samych gruntów, wchodzących w skład nieruchomości będących własnością Gminy Kleszczewo – Rada Gminy musi podjąć stosowną uchwałę. Niewątpliwie mamy tutaj do czynienia z kontynuacją obowiązującej umowy dzierżawy w czasie przekraczającym okres 3 lat.

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne do zawarcia przez Wójta Gminy Kleszczewo kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski