

**UCHWAŁA NR II/19/2024
RADY GMINY KLESZCZEWO**

z dnia 16 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat części nieruchomości rolnych o powierzchni 0,98 ha, stanowiących własność Gminy Kleszczewo, oznaczonych numerami ewidencyjnymi 24/4 oraz 24/5 w obrębie ewidencyjnym Bylin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), Rada Gminy Kleszczewo uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat i zawarcie przez Wójta Gminy Kleszczewo z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy części nieruchomości rolnych, stanowiących własność Gminy Kleszczewo, położonych w obrębie ewidencyjnym Kleszczewo, o powierzchni 0,98 ha stanowiących działki gruntu, oznaczone numerami ewidencyjnymi 24/4 oraz 24/5, dla których Sąd Rejonowy w Środzie Wielkopolskiej prowadzi księgę wieczystą o numerze PO1D/00017806/4.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczewo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Dorota Wysz

Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR II/19/2024 RADY GMINY KLESZCZEWO

z dnia 16 maja 2024 r.

Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się do Wójta Gminy Kleszczewo z wnioskiem o przedłużenie umowy dzierżawy z dnia 01 września 2020 r. Wniosek dotyczy dzierżawy części działek gruntu o numerach ewidencyjnych 24/4 oraz 25/5, położonych w obrębie ewidencyjnym Bylin o powierzchni 0,98 ha.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do zawarcia kolejnej, następującej po sobie umowy dzierżawy tych samych gruntów, wchodzących w skład nieruchomości będących własnością Gminy Kleszczewo – Rada Gminy musi podjąć stosowną uchwałę. Niewątpliwie mamy tutaj do czynienia z kontynuacją obowiązującej umowy dzierżawy w czasie przekraczającym okres 3 lat.

Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne do zawarcia przez Wójta Gminy Kleszczewo kolejnej umowy dzierżawy na okres 3 lat.

Przewodnicząca Rady Gminy

Dorota Wysz